

Информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

ИНФОРМАЦИЯ ЗА

„Отглеждане на свободно плаваща риба в язовир “Султански дол”, намиращ се в землищата на с.Пудрия и с.Краводер, представляващ имоти с кадастрални идентификатори №58788.204.192 и №39236.140.21 по плана за земеразделяне на с.Пудрия и с.Краводер, община Криводол, област Враца, с обща площ 229,031дка.”

I. Информация за контакт с инвеститора:

„Чех Агро-Холд“ ООД ЕИК 203630255

Адрес гр.Враца, Източна промишлена зона, п.к 3000

Иван Иванов - Управител

+359 88 99 88 222 : cheh_agro_hold@abv.bg

II. Резюме на инвестиционното предложение:

I. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение предвижда: „Отглеждане на свободно плаваща риба в язовир “Султански дол”, намиращ се в землищата на с.Пудрия и с.Краводер, представляващ имоти с кадастрални идентификатори №58788.204.192 и №39236.140.21 по плана за земеразделяне на с.Пудрия и с.Краводер, община Криводол, област Враца, с обща площ 229,031дка. “.

Произведената от язовира риба за консумация ще достига приблизителните количества от 80-100 тона годишно.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

С яз.Мътница I

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.

През *периода на реализация на ИП* ще се използват ограничени количества от следните природни ресурси: инертни материали (различна фракция трошен камък) за укрепване и засипване на съществуващите вече пътища и засипване на язовирната стена; дизелово гориво за машинните работещи в обекта. Материалите за строителството (реконструкцията и отливане на бетон) на вече съществуваща сграда и изграждане на бетонова основа, ще бъдат доставени от съответните специализирани фирми.

г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Поради характера на дейностите ще се формират следните видове отпадъци:

Строителни отпадъци ще се генерират при евентуални ремонтни дейности в ограничени количества. Предимно пластмаса, хартия и картон, които ще бъдат събирани в полиетиленови торби и ще бъдат извозвани до контейнер за смет в с.Пудрия.

При *експлоатацията*:

По време на експлоатацията не се очаква формирането на големи количества отпадъци. Основно това ще са битови отпадъци и в случай на ремонт – строителни отпадъци. Общо количество около 3-5 кг/ месечно.

Производствените отпадъци - няма да се формират.

Няма да се формират отпадъчни води.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;
ИП няма вредно въздействие.

Не се очаква ИП да предизвиква неприятни миризми, замърсяване на водата или околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Няма

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето;

Няма

2. Местоположение на площадката, включително необходимата площ за временни дейности по време на строителството.

При реконструкцията на вече съществуваща постройка, няма да има нужда от временна или каквато и да е строителна площадка. За отливането на бетоновата основа, ще бъде използван готов бетон, който ще се докара със специализиран превоз в самият ден. При насипването с трошен камък, ще се използва складова площ за инертният материал с размери 10м./10м. След което с машина ще се отнема от материала и ще се насипва по вече съществуващия път към язовира и по самата язовирна стена.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основните процеси при отглеждането на свободно плаваща риба в яз. "Султански дол" ще бъдат, както следва:

- Мелиоративни мероприятия (варуване и торене)
- Зарибяване (с Шаран, Амур, Толстолоб, Сом и Бяла риба)
- Хранене (с зърнен/екструдирани фуражи и биологични торове по схема)
- Контролен улов (за проследяване на нарастването на рибата и коригиране на дажбите за хранене веднъж месечно ще се извършват контролни улови на представителен брой риби от отглежданите видове)
- Профилактични мероприятия (Провеждането на профилактични мероприятия срещу различни болести ще бъде задължителен етап от отглеждането на рибата. За целта освен редовното начално и порционено варуване ще се използват само разрешени от Европейския съюз лекарствени средства и препарати като калиев перманганат, окситетрациклин, флумиквил и др. Диагнозите и методите за лечение на рибите ще бъдат определяни от оторизирания ветеринарен лекар.)
- Улов на рибата (Заключителният технологичен процес от отглеждането на рибата е нейния улов. Той ще се осъществява ежегодно от края на есента до средата на декември. Технически ще се извършва при понижаване на нивото на язовира и при пълното му източване чрез активен риболовен уред - гриб.

Технологията, която ще се използва в стопанството предвижда стриктно спазване на основните изисквания на добрата производствена практика в аквакултурата, свързана с контрол и мониторинг на хидрохимичния режим на водата и здравословното състояние на рибата, използване на качествени фуражи, хуманно отношение към рибите при манипулации, опазване на околната среда и др. Принцип на работата на фермата ще бъде спазване на процедурите за безопасност на труда, водене на специален дневник за манипулациите с химикали и лекарствени препарати, използване само на разрешени от нормативните документи лекарства, повишаване квалификацията на кадрите и др.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Няма да бъде изградена нова пътна инфраструктура, ще бъде използвана съществуващата, като единственото което се предвижда е да бъдат насипани и укрепени пътищата до водоема с цел по-голяма сигурност по време на експлоатация.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителство на място няма да има. Единствените неща които ще бъдат извършени на място, които спадат към строително-монтажните дейности са подсищването и укрепването на съществуващите пътища и стената на язовира, както и няколко предпазни съоръжения (оградни парапети по стената и оградна мрежа). Ремонтните дейности по вече съществуващата сграда и отливането на бетонова основа. Останалите неща които спадат към отдел строителство и ще бъдат включени в инвестиционното предложение са рибните садки (за складиране на рибата преди продажба) и къща – фургон (сглобяема) за бъдещия персонал, които ще бъдат доставени сглобени от избрани фирми по проекта на място и ще бъдат просто поставени на съответните предвидени места.

6. Предлагани методи за строителство.

Строително-монтажните и ремонтни дейности ще бъдат извършвани от строителни фирми. Ще бъде нужна площ от 100кв.м. за временна база за инертните материали.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

На язовир „Султански дол“ ще бъде отглеждана риба в естествени условия, която ще бъде продавана за консумация. По този начин ще се подпомогне развитието на икономиката в Северозападна България. Ще бъдат открити нови работни места, за пазачи и рибовъди.

Строително-ремонтните дейности ще бъдат извършвани от местни фирми. Материалите ще бъдат закупени от местни фирми, което пак спомага за развитието на нашата област.

Реализирането на ИП ще има положително въздействие от гледна точка на опазване от замърсяване на водите, в яз.Султански дол, от недоброжелатели. Както и навременният контрол на нивото на водата в язовира, за предотвратяване от наводнения.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най- близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

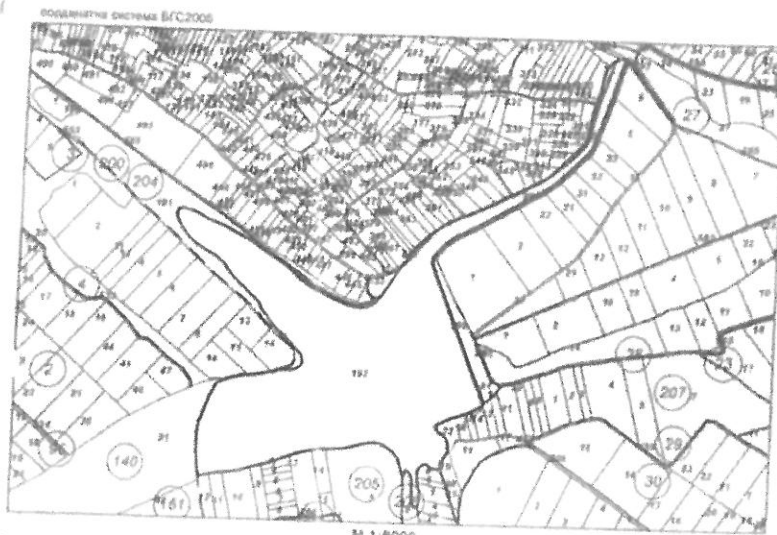
Прилагаме скица на имота, тъй като всички предвидени неща по инвестиционния проект са съобразени в границите на отдадения от общ. Криводол имот по договор.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА
3000 ПОЩЕНСКА КУТИЯ 190, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №48, в.3/2, 062623081, 061623,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-435458-28.06.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 58788.204.182

С Пудрия общ. Криводол, обл. Враца
По кадастралната карта и кадастралните регистри одобрени със Заповед РД-18-205/25.01.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед, няма издадена заповед за изменение в КООР.
Адрес на поземления имот: местност "-----"
Площ: 147710 кв.м
Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти
Начин на трайно ползване: Язовир



Стар идентификатор: няма
Номер по предходен план: 000182
Съседн.: 39236.140.21, 58788.205.12, 58788.205.11, 58788.205.10, 58788.205.1, 58788.205.8,
58788.205.13, 58788.205.14, 58788.205.3, 58788.206.9, 58788.206.4, 58788.206.5, 58788.206.6,
58788.206.6, 58788.207.22, 58788.27.185, 58788.204.189, 58788.204.538, 58788.200.11, 58788.204.536,
58788.204.533, 58788.200.665, 58788.200.665, 58788.204.191, 39236.4.563

Скица № 15-435458-28.06.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-225629-18.06.2018 г.

Красимира Драмкинска

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-435449-29.06.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 39236.140.21

С. Краводер, общ. Краводер, обл. Враца
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-202/26.01.2018 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед няма издадена заповед за изменение в КККР
Адрес на поземления имот
Площ: 81321 кв.м
Трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти
Начин на трайно ползване: Язовир

Координатна система БГС2005



Стар идентификатор няма
Номер по предвиден план: 000021
Съеди: 39236.140.19, 39236.6.328, 39236.78.7, 39236.140.328, 39236.140.1, 39236.161.33, 39236.161.36,
39236.161.36, 39236.161.37, 39236.161.39, 39236.161.45, 39236.161.62, 39236.161.80, 39236.161.49,
39236.161.45, 58788.205.12, 58788.204.192, 39236.2.47, 39236.2.46, 39236.4.553, 39236.2.20, 39236.2.533,
39236.4.20, 39236.96.18, 39236.96.524, 39236.96.19, 39236.96.21

Скица № 15-435449-29.06.2018 г. издадена въз основа на
документ с входен № 01-225629-18.06.2018 г.

Красимира Драганинска

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

По почти цялата граница на имота има само неизползваеми и необитаеми силно затревени поляни с обилна храстовидна растителност, а по останалата граничи с имоти окачествени като „гори“.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води,

използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.;
Национална екологична мрежа.

ИП не засяга защитени територии по смисъла на закона за защитените територии (ЗЗТ). Имотът, в който ще се реализира ИП, не попада на територията на защитена зона.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Няма да бъде изграждан водопровод или ел. инсталация. Има съществуващи стълбове на общ. Криводол от които ще бъде приведен само охранващ кабел към обекта. Водопровод не е нужен тъй като за битовите нужди на персонала ще бъде инсталирана „био/еко тоалетна“ която ще си бъде обслужвана от съответната фирма.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Разрешително от общ. Криводол за поставяне на преместваема къща-фургон на място. Както и разрешително съгласно глава IV от Закона за водите.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. Съществуващо и одобрено земенолзване – няма.
2. Мочурища, крайречни области, речни устия – няма.
3. Крайбрежни зони и морска околна среда – няма.
4. Планински и горски райони – не попада в такива.
5. Защитени със закон територии – не сме запознати за подобни
6. Засегнати елементи от Националната екологична мрежа – не сме запознати за подобни
7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност – не сме запознати за подобни
8. Територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – не сме запознати за подобни.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Предвид характеристиките и същността на инвестиционното предложение, по никакъв начин не би могло да има негативно въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии. Ще бъде използван съществуващ водоем на общ. Криводол, като се предвиждат единствено и само подобрения, които ще подсилват сигурността на съоръжението и ще спомогнат за по-доброто му експлоатиране. Не се предвиждат никакви материали или отпадъци които биха могли да причинят каквото и да е замърсяване на обекта или заобикалящите го терени. Всички строително-монтажни работи или подобрения от какъвто и да е тип и характер ще бъдат извършени от оторизирана фирма, която ще извърши всички дейности съобразно околната среда и ще се вземат всички необходими мерки да не остават на място отпадъци и материали. На обекта не се предвиждат никакви химикали или каквито и да е било течности, които биха могли по някакъв начин да замърсят почвата, водите или земните недра.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Няма

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Съоръжението на язовир „Султански дол“ е в отлично състояние, което е констатирано от общ. Криводол и от обслужващия водоема хидро-инженер. Предоставени са напътствия и обучение за използването на съоръжението, като в допълнение на това се правят и регулярни посещения от обслужващия водоема хидро-инженер, за да се избегнат аварии, бедствия или каквито и да е било последици.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието което може да донесе изпълнението на инвестиционното предложение се охарактеризира категорично като – „пряко, трайно и положително“. Осъществявайки проекта, ще се отворят работни места в с. Пудрия и с.Краводер, което е изключително важно предвид факта, че района не се слави с голяма трудова заетост, а има млади и способни хора там. Другото изключително важно и положително нещо е,

че общ. Криводол ще има спокойствието, че водоема ще се ползва трайно, качествено и професионално, получавайки дори годишен дивидент от това.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Обхвата на въздействието е локален.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Минимална вероятност от поява на отрицателно въздействие.

Възможни вредни въздействия могат да бъдат реализирани при форсмажорни обстоятелства, свързани с природни бедствия.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Минимално, обратимо отрицателно въздействие.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Няма такива. Не е приложимо.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Няма такава.

Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

Мерки, касаещи експлоатацията на обекта:

- недопускане течове на нефтопродукти от строителната и транспортна техника върху почвата и във водата.

- да се осигури квалифициран персонал, който да обслужва и следи за изправността на съоръженията;

- регламентирано управление на генерираните отпадъци.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

В изпълнение на чл. 4 от Наредбата по ОВОС, възложителят е информирал кмета на общ. Криводол и с.Пудрия, и с.Краводер, обл. Враца, засегнатото население на селата. До настоящия момент няма проявен обществен интерес.

С уважение,

/Иван Иванов/