



ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА КРИВОДОЛ
ДО
КМЕТА НА С. КРАВОДЕР

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение
ОТ ЙОРДАН СЛАВЧЕВ ТРЪНСКИ, УПРАВИТЕЛ НА „ЕВРО ПАРК И РЕЛАКС“ ЕООД,

С.Краводер, общ.Криводол, обл.Враца, ул. „Горни“

*(име, адрес и телефон за контакт,
гражданство на възложителя – физическо лице)*

С.Краводер, общ.Криводол, обл.Враца, ул. „Горни“

*(седалище и единен идентификационен номер
на юридическото лице)*

Пълен пощенски адрес: п.к.3048, С.Краводер, общ.Криводол, обл.Враца, ул.Горни
Г

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: ЙОРДАН СЛАВЧЕВ
ТРЪНСКИ

Лице за контакти: ЙОРДАН СЛАВЧЕВ ТРЪНСКИ

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕВРО ПАРК И РЕЛАКС“ ЕООД.

има следното инвестиционно предложение: „ПУП и ПП към него за Крайпътен обслужващ център-тир паркинг в УПИ I-060030, образуван от ПИ 06001 и 06002, местност „Полето“ по КВС на с.Краводер, общ.Криводол

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението Ново инвестиционно предложение за ПУП за поземлени имоти 06001 и 06002, предмет на инвестиционното предложение, като дефинира зона за обществено обслужване /Од/ предназначена за обекти и съоръжения за стопанско и инфраструктурно обслужване в областта на транспорта, имотите да се обединят в един парцел УПИ I-060030, местност „Полето“ по КВС на с.Краводер с цел да се промени начина

на трайно ползване от земеделска земя „Нива“ в урбанизирана територия-зона Од и проектиране и изграждане на крайпътен обслужващ център.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

ПУП за поземлените имоти, 060001 и 060002 предмет на инвестиционното предложение, като дефинира зона за обществено обслужване (Од) предназначена за обекти и съоръжения за стопанско и инфраструктурно обслужване в областта на транспорта, имотите да се обединят в един парцел I-060030, местност „Полето“ по КВС на с.Краводер с цел да се промени начина на трайно ползване от земеделска земя „НИВА“ в урбанизирана територия - зона Од.

ПП за техническата инфраструктура, както следва: Частен път по смисъла на Закона за пътищата, Водопровод и Ел. провод.

Проектиране и изграждане на крайпътен обслужващ център-тир паркинг.

Малък обем на изкопните работи

Не се налага използване на взрив

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

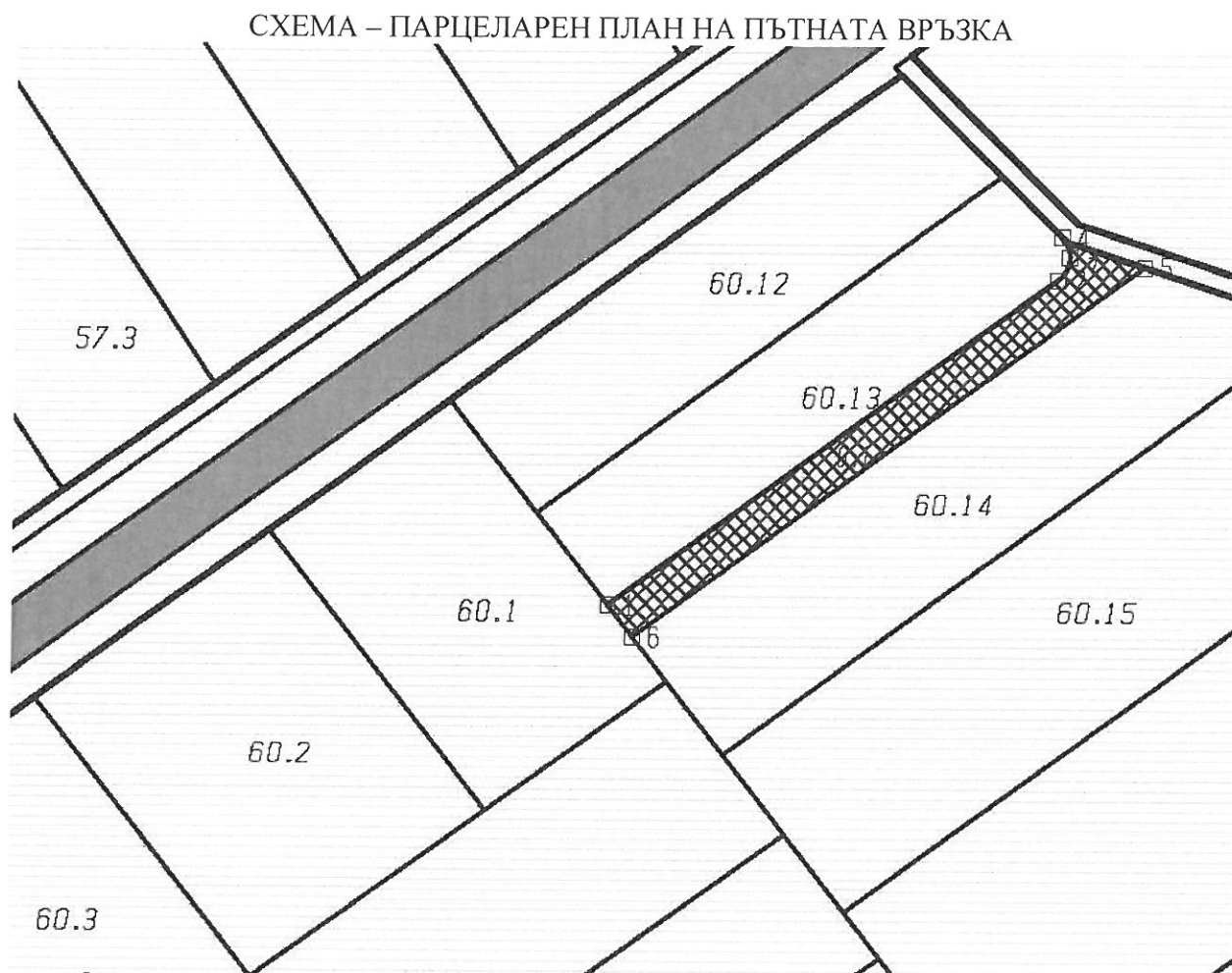
Предвижданията на ПУП, допуснат с Решение №64 от Протокол №10 от 31.03.2016г. на Общински съвет на община Криводол за №№060001 и 060002 и свързаните с него ПП в местност „Полето“ по КВС на с.Краводер, общ.Криводол.

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

УПИ I-060030, местност „Полето“ по КВС на с.Краводер, образуван от ПИ 060001 и 060002. Не е в близост до и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Налага се изграждане на нова техническа инфраструктура-Частен път по смисъла на Закона за пътищата, Водопровод и Ел. провод.



5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Инертни материали-баластра, пясък, чакъл, вода, трошен камък, дървен материал.

При строителството и експлоатацията не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води

и не е необходимо да се изградят нови съоръжения. Обектът ще бъде захранен с вода от съществуващата В и К мрежа.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Замърсяване на компонентите на околната среда - води, атмосферен въздух, почви не се очаква в следствие реализирането на инвестиционното предложение.

Липсват организирани източници на емисии в атмосферния въздух след изпълнение на СМР. Неорганизиран прахови емисии ще има по време на изпълнение на строителството в

следствие изкопно – насипните дейности и оформяне на бетоновите основи.

Наличието на трайна настилка в границите на имота е гаранция за предотвратяване замърсяването на компонентите на околната среда в случаи на аварийни разливи (на масла, гориво, спомагателни материали и др.).

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с образуването на битови и строителни отпадъци. Строителните отпадъци ще се генерират само по време на строително – монтажните работи и тяхното количество ще е незначително.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

За отпадните води пречиствателно съоръжение комплект с изгребна яма и дъждоприемници в комплект с каломасло уловител.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При изграждането и експлоатацията не се очаква наличието на опасни химични вещества.

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата:

Уведомява

