



ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА  
КРИВОДОЛ

УВЕДОМЛЕНИЕ  
за инвестиционно предложение

от ЕВГЕНИ ИВАНОВ НИКОЛОВ

гр.Криводол, обл.Враца, ул. Малчика 6, тел. Българско

Пълен пощенски адрес: п.к.3060, гр.Криводол, общ.Криводол, обл.Враца, ул. Малчика 6  
тел.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail):

Лице за контакти: ЕВГЕНИ ИВАНОВ НИКОЛОВ

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Евгени Иванов Николов  
има следното инвестиционно предложение: Комплексен проект за инвестиционна  
инициатива за Работилница и магазин/склад

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: Ново инвестиционно предложение- Комплексен проект за  
инвестиционна инициатива в две части:

1. ПУП, който да се изготви за у.п.и. XIV-792, кв.70 по плана на гр.Криводол, Община  
Криводол. при спазване на разпоредбите на Наредба № 8 за обем и съдържанието на  
устройствени схеми и планове. Плана да се представи в графичен и цифров вид. Цифровия  
формат да се изготви съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016 г. за  
съдържанието, създаването и поддържането на кадастрални карти и кадастрални регистри.  
Начин на застрояване ниско, свързано. Показатели съгласно зона Пп: П застр.-80%, П озел.-  
20%, К инт-1.20.

2. Инвестиционен проект за строеж: „ Работилница и магазин/склад ”.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново  
инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената  
дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната  
среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от  
други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване  
на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура  
(пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи,  
предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:  
Работилница- извършване на реконструкция на съществуваща стопанска сграда с нова РЗП-  
81 кв.м. Магазин /склад/- сграда на един етаж с РЗП 41 кв.м. Ще се използва съществуващата  
техническа инфраструктура. Предвижда се малък обем на изкопните работи,като всички

обратни засипки ще се изпълняват на пластове по 30 см. Не се налага ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Предвижданията на ПУП, като част от КПИИ, допуснат съгласно чл.150 от ЗУТ. Не променят съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Не е необходимо издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон. Одобряване – Община Криводол.

#### 4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Обекта ще бъде разположен в у.п.и. XIV-792, кв.70 по плана на гр.Криводол, общ. Криводол. Собственик съм с н.акт № 106, т. II, рег.№2629, дело №202 от 23.03.2007 г. Обектът не е в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При строителството и експлоатацията не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изградят нови съоръжения. Обектът е захранен с вода от съществуващата В и К мрежа.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:  
Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При изграждането се очаква генериране на строителни отпадъци, които ще се депонират на определените за това площадки, като се спазват разпоредбите на ЗУО и Наредба на Общински съвет Криводол. Не се изиска ПУСО, съгласно чл.4, ал.2 от НУСО.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Очакваните отпадъчни води ще се отвеждат във съществуваща водоплътна изгребна яма

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква наличието на опасни химични вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за потъване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 27.10.2017г.....

Уведомятел: 

.....  
(подпис)