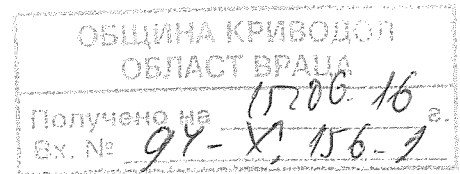


ДО
Кмета на Община Криводол
Копие:
Кмета на Кметство с. Ракево



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 2 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС /ДВ бр. 25/2003г., изм. и доп. бр.12 от 12.02.2016г./

От ХРИСТО ГРИГОРОВ ХРИСТОВ, с.Ракево, ул."Спорта" №2, 0897035138, Българско
/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице/

обл.Враца, общ.Криводол, с.Ракево, ул."Спорта" №2, ЕИК 202215427
/седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: п.к.3067 с.Ракево, общ.Криводол, обл.Враца, ул."Спортна" №2
Телефон, факс и e-mail: 0888297827

Управител или изпълнителен директор на фирмата- възложител: „ХЕЛИ 2001“ ЕООД

Лице за контакти: ХРИСТО ГРИГОРОВ ХРИСТОВ

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО КМЕТ,

Уведомяваме Ви, че „ХЕЛИ 2001“ ЕООД има следното инвестиционно предложение:

Комплексен проект за инвестиционна инициатива в две части:

ПУП който да се изготви за у.п.и. VIII- 526,кв. 51 по плана на с. Ракево, Община Криводол, при спазване на разпоредбите на Наредба № 8 за обем и съдържанието на устройствени схеми и планове. Плана да се представи в графичен и цифров вид. Цифровия формат да се изготви съгласно изискванията на Наредба № 3 за съдържанието и поддържането на кадастралните карти и кадастралните регистри. Изготвения ПУП да се съгласува по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ.

Инвестиционен проект за строеж: „Преустройство и разширяване на предприятие за производство на трайни сладкарски изделия”.

Резюме на предложението:

/резюме на предложението, в т.ч. описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;
Новото инвестиционното предложение предвижда преустройство и разширяване на предприятие за производство на трайни сладкарски изделия с площ 1800 кв.м. За изграждането на обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура- ел. захранване, водопровод По отношение на канализацията, ще се премести съществуващата изгребна яма и ще се изгради пречиствателно съоръжение био клинър. Изкопните земни маси и камъни ще се депонират на временна площадка на територията на имота, след което ще се използват за обратна засипка, подравняване на строежа и вертикална планировка. Не се налага ползване на взрив.

Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Предвижданията на ПУП, като част от КПИИ, допуснат съгласно чл.150 от ЗУТ. Не променят съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Местоположение на площадката - населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност в WGS 1984 или Балтийска координатна система, 1970 г.), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:

Обектът ще бъде разположен в у.п.и VIII- 526 в кв.51 по регулационен план на с.Ракево, общ.Криводол. Собственик със с.н.акт№ 143,т. XIX, д. 3397 от 13.12.2013 г. (акт. № 29, т. IV, рег. № 5847, д.354/2013 г.). Обектът не е в близост и не засяга защитени територии и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови:

Инертни материали- пясък, чакъл, вода.

При строителството и експлоатацията не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изградят нови съоръжения. Обектът е захранен с вода от съществуващата В и К мрежа.

Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Обектът ще бъде с площ от 1800 кв.м. и съгласно чл.11, ал.1 от Закона за управление на отпадъците ще бъде изготвен план за управление на отпадъците. При наличие на строителни отпадъци те ще се депонират на определените за това площадки, като се спазват разпоредбите на ЗУО и Наредба на Общински съвет Криводол.

Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране – локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

При строителството и експлоатацията се очаква наличие на отпадъчни води, които ще се отвеждат във пречистващо съоръжение тип биоклинър. Пречистените води ще се събират в резервоар и ще бъдат използвани за поливане на зелените площи.

Цел и предмет на инвестиционното предложение- производство, жилищно, пътно и др. строителство.

Целта на инвестиционното намерение е разширяване на производственият процес.

Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение.

Пет години

Орган, отговорен за одобряване на инвестиционното предложение.

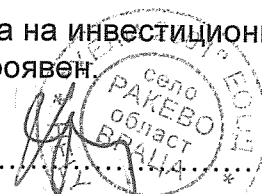
Общинска администрация Криводол, обл. Враца

Приложено представяме Ви Обява , която да поставите на таблото в община Криводол и кметство Ракево за сведение на обществеността.

Моля, да ни представите Ваше становище, относно реализацията на инвестиционното предложение и за обществения интерес, ако такъв е бил проявен

Дата:.....

Уведомител:.....



О Б Я В А

От „ХЕЛИ 2001“ ЕООД
/име на възложителя/физическо или юридическо лице/

На основание чл.4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционни предложения /ДВ бр.25/2003г.,изм. и доп. бр.12 от 12.02.2016г ./

У В Е Д О М Я В А М Е

Всички заинтересовани физически и юридически лица, че имам инвестиционно предложение:

Комплексен проект за инвестиционна инициатива в две части:

1. ПУП който да се изготви за у.п.и. VIII- 526,кв. 51 по плана на с. Ракево, Община Криводол, при спазване на разпоредбите на Наредба № 8 за обем и съдържанието на устройствени схеми и планове. Плана да се представи в графичен и цифров вид. Цифровия формат да се изготви съгласно изискванията на Наредба № 3 за съдържанието и поддържането на кадастралните карти и кадастралните регистри. Изготвения ПУП да се съгласува по реда на чл.128, ал.6 от ЗУТ.
2. Инвестиционен проект за строеж: „Преустройство и разширяване на предприятие за производство на трайни сладкарски изделия”.

Всички, които желаят да изразят мнения и становища, относно реализацията на горе посоченото инвестиционно предложение могат да го направят писмено в община Криводол, кметство Ракево или в РИОСВ Враца, ул.”Екз. Йосиф” №81, гр.Враца, пощенски код 3000.